

Obec Úbrež
Úbrež 169, 072 42 Úbrež
Spoločný obecný úrad Sobrance

Č.j.: 36/2023 - 186/2023

Úbrež 18.10.2023

R O Z H O D N U T I E

Obec Úbrež, starosta obce ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, rozhodol podľa § 3a ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zmien a doplnení a podľa § 66 a násl., § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení zmien a doplnení, a podľa §10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení zmien a doplnení, vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto:

navrhovateľovi **Obci Úbrež**

p o v o ľ u j e

uskutočnenie stavby: „**Obecné chodníky – Úbrež, novostavba.**“

/Novostavba chodníka pri miestnej komunikácii od parkoviska oproti Obecnému úradu na strane k miestnemu potoku“/, líniová stavba na pozemku p.č. KN-E 1384, katastrálne územie Úbrež.

Predmetom stavby je návrh novostavby chodníka pri miestnej komunikácii od parkoviska oproti obecnému úradu na strane k miestnemu potoku. Výstavba chodníka je navrhovaná z dôvodu zvýšenia bezpečnosti detí školského veku od 6 – 15 rokov študujúcich na Základnej škole Úbrež. Trasa sa začína napojením sa na jestvujúci chodník oproti obecnému úradu Úbrež a končí sa pred mostom (oproti rodinnému domu s.č.:216) .

Projektovaná trasa chodníka :

- Začiatok chodníka je pred rodinným domom súpisné číslo 284 a pokračovaním do obce až k odbočke ku greckokatolíckemu chrámu, kde je prerušený obecnou komunikáciou (priechod pre chodcov)
- Pokračovanie ďalej k otočisku pre autobusy, kde je prerušeným komunikáciou otočiska (1x vjazd do otočiska a 1x výjazd z otočiska ... priechod pre chodcov),
- Pokračovanie ďalej popred rímskokatolícky kostol, kde je navrhované rozšírenie chodníka na cca 4,5m a ďalej k predajni potravín pred ktorou je navrhované rozšírenie na cca 5,5m a pokračovaním ku križovatke s mostom pred ktorým je ukončený chodník.

Technické riešenie :

- Pri šikmých uloženiach obrubníkov bude potrebné orezať obrubník pre rovnobežné doloženie k predošlému obrubníku v rovine.
- Km 0,000 až 0,0383 je terén rovinatý v nadväznosti na jestvujúce parkovisko oproti obecnému úradu. Na začiatku chodníka je navrhované jeho zníženie (osadenie cestných obrubníkov nižšie do terénu dĺžka cestných obrubníkov 20,8m a parkových obrubníkov 19,6m, 2x šikmé uloženie cestných a 2x parkových obrubníkov pre prechod z úrovne chodníka na úroveň cesty pri parkovisku). Druhé zníženie je navrhované na konci úseku (dĺžka cestných obrubníkov 9m a parkových obrubníkov 6m) na vytvorenie vstupu na existujúci mostík cez potok, 2x šikmé uloženie cestných a 2x parkových obrubníkov z oboch strán zapustenia obrubníkov pre prechod z úrovne chodníka na úroveň cesty pri vstupe na mostík). Dĺžka cestných obrubníkov hr. 150mm spolu – 38,6m. Dĺžka parkových obrubníkov hr.50mm spolu – 36,3m.
- Km 0,0383 až 0,0535 je svažité – je potrebné riešiť osadenie chodníka na uhlové oporné múry, riešiť križovanie s existujúcim STL plynovým potrubím vynechaním uhlového oporného múru o 500m a tento priestor vyplniť vystuženým monolitickým betónom C30/37 prepojeným oceľovou výstužou do susedných uhlových oporných múrov a tiež riešiť výrub drevín 1ks orech a 1ks lipa. Je navrhované oceľové zábradlie na strane k potoku v=1,0m, dĺžka 17,8m. Dĺžka cestných obrubníkov hr. 150mm – 14,6m. Dĺžka parkových obrubníkov hr.50mm – 17,8m.
- Km 0,0535 až 0,119 je rovinatý bez drevín. Je navrhované 3x zníženie chodníka na prechod na mostíky cez potok (osadenie cestných obrubníkov nižšie do terénu, dĺžka obrubníkov zníženia 27m, 2x šikmé uloženie cestných a 2x parkových obrubníkov z oboch strán zapustenia obrubníkov pre prechod z úrovne chodníka na úroveň cesty pri vstupe na mostík, spolu 12 dopravných a 12 parkových obrubníkov v šikmom uložení). Dĺžka cestných obrubníkov hr.150mm spolu – 60m. Dĺžka parkových obrubníkov hr. 50mm spolu – 55,6m.
- Km 0,119 až 0,170 je svažité v dotyku s potokom – je potrebné riešiť osadenie chodníka na uhlové oporné múry a tiež riešiť výrub drevín – 3ks lipa. Oceľové zábradlie je navrhované na strane pri potoku s novým zábradlím – madlom na navrhovaných dvoch schodiskách k potoku. Dĺžka zábradlia je 52,1m + 4x 1,5m (schody k potoku) + 4x madlo so stĺpkami v dĺžke spolu 8m. Dĺžka cestných obrubníkov hr. 150mm – 51m. Dĺžka parkových obrubníkov hr.50mm – 52,1m.
- Km 0,170 až 0,3807 je rovinatý bez drevín. Je navrhované 4x zníženie chodníka na prechod na mostíky cez potok (osadenie cestných obrubníkov nižšie do terénu, dĺžka obrubníkov zníženia 36,0m, 2x šikmé uloženie cestných a 2x parkových obrubníkov z oboch strán zapustenia obrubníkov pre prechod z úrovne chodníka na úroveň cesty pri vstupe na mostík, spolu 16 dopravných a 16 parkových obrubníkov v šikmom uložení). Dĺžka cestných obrubníkov hr.150mm spolu – 256,6m. Dĺžka parkových obrubníkov hr. 50mm spolu – 210,4m.
- Km 0,3807 až 0,5017 je rovinatý bez drevín. Je navrhované 3x zníženie chodníka na zohľadnenie existujúcich prejazdov. Zníženie chodníka musí spĺňať podmienky na prechod osôb so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie na rampe ... max. sklon 1:8 (2x šikmé uloženie cestných a 2x parkových obrubníkov z oboch strán zapustenia obrubníkov, spolu 12 dopravných a 12 parkových obrubníkov v šikmom uložení). Ukončenie šikmých obrubníkov v kontakte z vozovkou

pomocou cestných obrubníkov zapustených v hladine vozovky. Prejazdy – 1x miestna komunikácia okolo gréckokatolíckeho kostola a 2x otočisko pre autobusy. Sú navrhované tri priechody pre chodcov označené vodorovným a zvislým dopravným značením v šírke 1,8m a v celkovej dĺžke 66m. Dĺžka cestných obrubníkov hr.150mm spolu – 55,1m. Dĺžka parkových obrubníkov hr. 50mm spolu – 59,6m.

- Km 0,5017 až 0,5473 je rovinatý bez drevín v dotyku s oplotením pri rímskokatolíckom kostole. Na riešenom území je uzatvárací ventil verejného vodovodu, PVC šachta a rozvodná skriňa elektro. PVC šachtu je potrebné rešpektovať pri realizácii. Ventil a rozvodná skriňa je pri riešenom chodníku. Navrhujeme chodník rozšírený na cca 4,5m a v mieste napojenia na priechod pre chodcov v šírke 1,8m. Rozšírený chodník je znížený so spádom od jestvujúceho oplotenía. Dĺžka cestných obrubníkov hr.150mm spolu – 44,8m. Dĺžka parkových obrubníkov hr. 50mm spolu – 51,4m.
- Km 0,5473 až 0,6878 je rovinatý bez drevín. Je navrhované 4x zníženie chodníka na prechod na znížený rozšírený chodník pri obchode s potravinami (šírka cca 5,5m), na znížený rozšírený chodník pri rímskokatolíckom kostole (šírka cca 4,5m) a pri ukončení chodníka. Ukončenie chodníka na 0,6878 km pomocou zapustených cestných obrubníkov. Dĺžka cestných obrubníkov hr.150mm spolu – 139,5m. Dĺžka parkových obrubníkov hr. 50mm spolu – 146,1m.

Plošné a priestorové bilancie

Zastavaná plocha chodníkov spolu.....	1.264 m ²
Celková šírka chodníka vrátane cestného a parkového obrubníka.....	1,8 m
Celková dĺžka priechodu pre chodcov.....	66,0 m
Šírka priechodu pre chodcov.....	1,8 m
Cestný obrubník betónový – dĺžka celkom.....	660,2 m

Betónový obrubník cestný (skosený) dvojvrstvový šírka 150mm, výška 260mm. Skosenie 40/120mm. Farba sivá. Spodná vrstva zabezpečuje pevnosť v ťahu pri ohybe, mechanickú stabilitu a odolnosť proti mrazu. Vrchná vrstva zabezpečuje odolnosť voči mrazu a rozmrazovacím látkam, proti obrusnosti a mechanickým vplyvom. Škóry – na sucho 3-5mm. Ukončenie, skosenie rezaním. Mechanicko-fyzikálne vlastnosti podľa STN EN 1340. Osadenie do betónového lôžka .

Parkový obrubník betónový – dĺžka celkom.....629,3 m

Betónový obrubník parkový (pohľadová hrana oblá) dvojvrstvový, na pero a drážku šírka 50mm, výška 250mm, farba sivá.

Spodná vrstva zabezpečuje pevnosť v ťahu pri ohybe, mechanickú stabilitu a odolnosť proti mrazu. Vrchná vrstva zabezpečuje odolnosť voči mrazu a rozmrazovacím látkam, proti obrusnosti a mechanickým vplyvom. Škóry – na drážku na sucho. Ukončenie, skosenie rezaním. Mechanicko-fyzikálne vlastnosti podľa STN EN 1340. Osadenie do betónového lôžka.

Počet uličných vpustí.....10 ks

Celková dĺžka dažďovej kanalizácie (PVC DN 110).....71 m

Uhlové oporné múry sú navrhované v trase „km 0,0383 – 0,0535“ „km 0,119 – 0,170“, dĺžka celkom 69,9m. Navrhujeme použitie prefabrikátu s rozmermi (výška 105 cm, šírka 100 alebo 50cm a dĺžka pätky 60cm).

Technické parametre: Betónové uholníky hrúbky 12 cm, sa vystužujú nosnou pozdĺžnou výstužou, rozdeľovacou výstužou. Zo zadnej strany uholníka je závesné oko, ktoré slúži na manipuláciu a montáž. Povrch uholníkov z čelnej, a hornej strany je z pohľadového betónu. Povrch uholníkov z časti zadnej strany je štandardný povrch vibroliateho betónu ručne zarovnaný hladidlom.

Zábradlie dĺžka celkom 69,9m. Zábradlie je navrhované z oceľových rúr D25x2,5 v dvoch výškach 0,55 a 1,0m (ako madlo). Stĺpiky z oceľových rúr D25x2,5mm každých cca 2,0m kotvené do uhlového oporného múru.

V trase „Km 0,119 až 0,170“ je navrhované prerušenie zábradlia a nové madlá na prepojenie navrhovaného schodiska k potoku.

Stavba sa povoľuje za týchto podmienok:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným konaním, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval: mmm architects, Lekárovce 78, 072 54, zodpovedný projektant Ing. Peter Dobrovolský.
2. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Spôsob uskutočnenia stavby bude dodávateľsky – /dodávateľ po verejnom obstarávaní/.
5. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávaný dodávateľský /dodávateľ po verejnom obstarávaní/.
6. Stavba bude dokončená do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavby.
8. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43i ods. 3 stavebného zákona.
9. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby podľa § 66 ods. 3 písm. h stavebného zákona.
10. Na uskutočňovanie možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zmysľaný účel v zmysle § 43f stavebného zákona.
11. Pred začatím zemných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o vytýčenie a vyznačenie inžinierskych sietí na povrchu terénu.
12. Po ukončení stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.
13. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu nasledovne:
„Stavba povolená“ s uvedením názvu stavby, meno stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, kto pri stavbe uskutočňovanej svojpomocou zodpovedá za odborné vedenie a uskutočňovanie stavby alebo za odborný dozor, ktorý orgán stavbu povolil, kedy a pod akým číslom.
14. Pri realizácii stavby je investor povinný dodržať podmienky uvedené v stanoviskách pripojených k žiadosti o stavebné povolenie.
15. Stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade dôležitého verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto rozhodnutí.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Obec Úbrež podala dňa 05.09.2023 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom. „**Obecné chodníky – Úbrež, novostavba.**“

/Novostavba chodníka pri miestnej komunikácii od parkoviska oproti Obecnému úradu na strane k miestnemu potoku“/, líniová stavba na pozemku p.č. KN-E 1384, katastrálne územie Úbrež.

K žiadosti o stavebné povolenie boli pripojené:

- projektová dokumentácia - 2 x
- doklady, ktorými sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku, LV č.809
- rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: 2023/36-2023/97,
- stanovisko č. ORPZ-MI-ODI1-16-139/2023 zo dňa 14.09.2023, vydané Okresným riaditeľstvom Policajného zboru v Michalovciach,
- stanovisko č. 104873/2023/O zo dňa 10.08.2023, vydané VVS a.s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce,
- stanovisko č. TD/NS/0562/2023/Uh zo dňa 08.08.2023, vydané SPP Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
- vyjadrenie č. 20308/2023 zo dňa 30.08.2023, vydané VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice,
- vyjadrenie č. 6612321443 zo dňa 04.08.2024, vydané Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000450-002 zo dňa 23.08.2023, vydané Okresným úradom Sobrance, Odbor starostlivosti o ŽP, Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000445-002 zo dňa 06.09.2023, vydané Okresným úradom Sobrance, Odbor starostlivosti o ŽP, Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000342-002 zo dňa 07.06.2023, vydané Okresným úradom Sobrance, Odbor starostlivosti o ŽP, Tyršova 12, Sobrance,

Oznámením zo dňa 21.09.2023 tunajší spoločný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania a verejnou vyhláškou. Miestne zisťovanie a ústne konanie bolo 09.10.2023 so stretnutím o 09,30 hod na OcÚ Úbrež. Účastníci konania si mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky

Pripomienky, požiadavky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenia zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zmien a doplnení a stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60 a násl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona čí. 71/1967 Zb.).

Toto rozhodnutie sa oznamuje podľa ut. § 69 odst.2 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 odst.2 správneho poriadku formou verejnej vyhlášky, vyvesením rozhodnutia na úradnej tabuli obce.

P o u č e n i e:

Podľa zákona § 53 zákona č.71/1967 Z.z. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie /riadny opravný prostriedok/ v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Úbrež, Úbrež 169, 072 42.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľne správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku /zákon č. 162/2015 Z.z./

Prílohy : Overená dokumentácia stavby pre stavebníka .

Ing. Martin Hvižďák
starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42
2. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. OÚ Sobrance ,OS o ŽP, Tyršova 12, 073 01
3. OR PZ Michalovce , ODI , J.Hollého 46, Michalovce
4. VSD a.s. , Mlynská 31, 042 91 Košice
5. VVS a.s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
6. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. SPP- Distribúcia a.s. , Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Ing. Miroslav Kic, Lekárovce 78, 072 54

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 61 odst.4 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa :.....

Pečiatka a podpis orgánu , ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie:

