

**ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB**  
**Externý manažment**  
**„Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“**

Uzatvorená na základe ustanovenia par. 269 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi  
týmito zmluvnými stranami:

**Obec Úbrež**

Sídlo: Úbrež 169, 072 42 Úbrež  
V zastúpení: Ing. Martin Hvižd'ak - starosta  
IČO: 00325937  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Lumato, s.r.o.**

Sídlo: Požiarnická 11/A, 080 01 Prešov  
v zastúpení: Mgr. Martin Tomáš  
IČO: 48234796  
DIČ: 2120096847  
Bankové spojenie: FIO banka, a.s.  
IBAN: SK95 8330 0000 0020 0082 9993  
(ďalej len „poskytovateľ“)

(ďalej len „zmluva“)

**I.**

**Predmet zmluvy**

- 1) Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať služby podľa tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi cenu za ich poskytovanie.

**II.**

**Predmet poskytovaných služieb**

- 1) Predmetom poskytovaných služieb je vykonávanie pozície externého projektového manažéra v rámci projektu: „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“,
- 2) Externý manažér – projektový manažér projektu vykonáva v rámci projektu najmä tieto činnosti:
  - a) konzultačná a poradenská činnosť vrátane komunikácie so sprostredkovateľským orgánom od podpisu zmluvy o NFP po úplné finančné ukončenie realizácie projektu,
  - b) riadenie projektu,

- c) zabezpečenia dodržania procesov kontroly kľúčových technických a environmentálnych charakteristík projektu,
- d) sledovanie dodržiavania termínov a harmonogramu projektu,
- e) komplexne poradenstvo a asistenčné služby v oblasti štrukturálnych fondov EÚ, najmä vypracovanie žiadostí o platbu (vrátane príloh), vypracovanie monitorovacích správ (vrátane príloh), sledovanie a koordinácia povinností prijímateľa podľa Príručky prijímateľa a podľa zmluvy o NFP spracovanie podkladov k zmenovým konaniam a ďalšie úkony súvisiace s implementáciou projektu,
- f) kontrola účtovných dokladov predmetného projektu, vrátane finančného riadenia predmetného projektu,
- g) asistencia pri kontrole na miesto zo strany riadiaceho, sprostredkovateľského orgánu,
- h) koordinácia projektových činností s prijímateľom NFP, zhotoviteľom stavebných prác, stavebným dozorom, poskytovateľom NFP, inými dotknutými orgánmi štátnej správy, súvisiaca s implementáciou projektu vrátane spracovania dokumentácie a komunikácie vo všetkých formách v mene žiadateľa.

### **III.**

#### **Cena za poskytovanie služieb a jej splatnosť**

- 1) Cena za poskytovanie služieb sa stanovuje pre predmet zmluvy nasledovne:

Bez DPH:	nie je platca DPH
DPH:	nie je platca DPH
Celková suma	4 000,00 EUR

- 2) Cena za poskytovanie služieb nesmie presiahnuť sumu uvedenú v ods. 1 tohto článku.  
Cena za poskytovanie služieb je splatná:
- a) priebežnou fakturáciou počas celého trvania projektu v nadväznosti na harmonogram predkladania žiadostí o platbu,
  - b) realizácia predmetu zmluvy začne dňom účinnosti tejto zmluvy o poskytnutí služieb. Ukončenie realizácie predmetu zmluvy je po vypracovaní a schválení záverečnej monitorovacej správy k projektu poskytovateľom NFP.
- 3) Objednávateľ uhradí dohodnutú odmenu poskytovateľovi na základe vystavených faktúr na účet poskytovateľa. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti poskytovateľa**

- 1) Poskytovateľ je povinný poskytovať služby riadne podľa článku II. tejto zmluvy.
- 2) Poskytovateľ je povinný poskytovať služby, ktoré sú predmetom zmluvy objednávateľovi.
- 3) Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.

## V.

### Práva a povinnosti objednávateľa

- 1) Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykovanie predmetu zmluvy.  
Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:
  - obstarat' a odovzdať všetky informácie a doklady súvisiace s predmetom zmluvy,
  - vytvoriť také podmienky spolupráce, aby poskytovateľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok,
  - určiť osobu alebo osoby, ktoré sa budú aktívne podieľať na spolupráci ako aj poskytovať súčinnosť pri práci,Patričnú súčinnosť je objednávateľ povinný poskytnúť na výzvu poskytovateľa bez zbytočného odkladu.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje neodkladne oznámiť poskytovateľovi všetky podstatné zmeny, o ktorých uvažuje a ktoré môžu ovplyvniť realizáciu predmetu zmluvy ešte pred ich uplatnením.
- 3) Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu zmluvy. Na výzvu objednávateľa je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať objednávateľa o skutočnom stave prebiehajúcej realizácie predmetu zmluvy.

## VI.

### Sankcie

- 1) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry podľa článku III ods. 3 a článku je poskytovateľ oprávnený požadovať od objednávateľa poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## VII.

### Zánik zmluvy

- 1) Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 2) Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3) Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy.  
V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť druhej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu.  
Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď.  
Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 4) Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

**VIII.**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 2) Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávanými službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 3) Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu medzi oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
- 5) Objednávateľ a poskytovateľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 6) V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
- 7) Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží 3 podpísané rovnopisy a poskytovateľ jeden rovnopis.

**IX.**

- 1) Vo všetkých veciach tejto zmluvy konajú:

**za objednávateľa :**     **Ing. Martin Hvižd'ak**

**za poskytovateľa :**     **Mgr. Martin Tomáš**

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť.

Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Úbreží, dňa ~~15.12.2021~~ 15.12.2021

V Úbreží, dňa 15.12.2021

za objednávateľa

.....  
za poskytovateľa